

SEMINARZIEL

Das Seminar vermittelt in komprimierter Form die zentralen Aspekte der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB). Ziel ist es, den Teilnehmenden ein solides Verständnis für die Anwendung der VOB zu geben, um Bauprojekte rechtssicher zu planen, zu vergeben und abzuwickeln. Anhand praxisnaher Beispiele werden die wichtigsten Vorschriften und deren praktische Anwendung erläutert.

Das Seminar konzentriert sich auf die wesentlichen Aspekte der VOB, die für die tägliche Arbeit im Bauwesen entscheidend sind. Es wird praxisnah und auf den Berufsalltag zugeschnitten vermittelt, sodass die Teilnehmenden die Inhalte direkt anwenden können.

TEILNEHMERKREIS

Bauleitende, Projektleitende, Architekt:innen, Ingenieur:innen, Kalkulierende, Kostenmanager:innen, Bauläger:innen, private und öffentliche Auftraggebende, Mitarbeitende aus Bauunternehmen sowie Landes- und Kommunalbauämter

SEMINARINHALT

Einführung in die VOB und ihre Rechtsgrundlagen

Überblick über die VOB: VOB/A (Vergabe), VOB/B (Vertragsbedingungen), VOB/C (Technische Vertragsbedingungen)

Abgrenzung zur BGB-Bauvertragspraxis

Grundprinzipien der VOB: Wirtschaftlichkeit, Transparenz und Gleichbehandlung im Bauprozess

VOB/A: Vorbereitung der Bauvergabe

Bedeutung einer klaren Leistungsbeschreibung

Vermeidung ungewöhnlicher Wagnisse und Risiken

Vergabearten

Schwellenwerte und EU-Vergaberecht

VOB/B: Vertragsgrundlagen und Bauausführung

Rechte und Pflichten von Auftraggeber und Auftragnehmer

Fristenmanagement: Termine, Ausführung und Abnahme

Nachträge und Änderungen während der Bauausführung

Mängelansprüche, Haftung und Kündigung nach VOB/B

VOB/C: Technische Vertragsbedingungen

Bedeutung der DIN-Normen und der Leistungsbeschreibung nach VOB/C

Nebenleistungen und besondere Leistungen

Aufmaß und Abrechnung nach VOB/C

REFERENTIN

Architektin Paola Bagna

BAUAKADEMIE

Professional Development GmbH

TERMINE

10.06.26, 10:00 - 13:30 Uhr

11.11.26, 13:00 - 16:30 Uhr