

SEMINARZIEL

Das Seminar vermittelt Grundlagen zu Geschossdecken, Balkonen, Treppen und Schornsteinen, Abgasanlagen und Lüftungsschächten und geht auf die unterschiedlichen Konstruktionsarten ein. Praxisbezogene Hinweise zur Instandhaltung runden das Seminarprogramm ab.

Die Grundlagenseminare für Facility Manager haben zum Ziel, Führungs- und Fachkräften im Facility Management (FM), die keine bau- und gebäudetechnischen Kenntnisse besitzen, die Möglichkeit zu geben, sich einen Mindestumfang an Grundwissen anzueignen. Das wird dazu beitragen, das Fachverständnis und die Kompetenz für ihre Aufgaben und Verantwortung zu vertiefen und ihre Hausherrenfunktion gegenüber den Vertragspartnern für das FM-gerechte Planen, Bauen und Bewirtschaften von Gebäuden fach- und sachkundiger wahrzunehmen.

TEILNEHMERKREIS

Führungs- und Fachkräfte im Facility Management, Betreiber von Gebäuden und Technischen Anlagen

SEMINARINHALT

Deckenarten

Decken aus natürlichen oder künstlichen Steinen, Beton und Stahlbeton,
Decken aus Stahl, Decken aus Holz

Übliche Deckenkonstruktionen

Ebene Massivdecken als Platten-, Balken- und Trapezstahldecken, Holzbalkendecken
Gewölbe

Installationsdecken/-böden

Unterflur-(Estrich-)kanalsysteme
Hohlraumbodensysteme
Doppelbodensysteme, Flachkabelsysteme

Balkone und Loggien

Tragende Bauteile, Abdichtung, Bodenbeläge
Entwässerung, Geländer

Treppen

Allgemeines: Begriffe, typische Grundrisse, maßliche Anforderungen, Treppen (Fluchtwege) und Brandschutzerfordernisse, Vorschriften in den Landesbauordnungen

Treppenbauarten: gemauerte Treppen, Werksteintreppen, Stahlbetontreppen, Holztreppen, Stahltreppen, Treppengeländer

Schornsteine (Kamine), Abgasanlagen und Lüftungsschächte

Allgemeines zu Schornsteinen: Funktionsweise, Grundbegriffe, Baustoffe, Schornsteinhöhe, Brandschutzabstände, Standsicherheit, Wartungs- und Reinigungseinrichtungen, Heizräume für Feuerungsanlagen (50 kW Gesamtwärmeleistung)

Schornsteinbauarten: gemauerte Schornsteine, einschalige Schornsteine aus Formteilen, mehrschalige Schornsteine aus Formteilen, vorgefertigte freistehende Schornsteine, Abgasschornsteine, Schornsteinkopf, Schornsteinsanierungssysteme, Lüftungsschächte für innenliegende Sanitäräume

Praxisbezogene Instandhaltungshinweise

REFERENTIN

Dipl.-Ing. Heike Thieme

BAUAKADEMIE

Professional Development GmbH

TERMINE

21.04.26, 09:00 - 16:30 Uhr

08.10.26, 09:00 - 16:30 Uhr