

SEMINARZIEL

Rechtssichere Dokumentation im Unternehmen ist ein Dauerthema. Dennoch gerät sie nicht selten in Vergessenheit. Andererseits werden fehlende Dokumente oder auch Defizite in der Qualität nicht selten beklagt. Das Seminar gibt Antworten auf Fragen wie: Wer muss dokumentieren? Was ist zu dokumentieren? Was heißt es heute, rechtssicher zu dokumentieren? Was gelten die Worte Mephistos: "Denn was man schwarz auf weiß besitzt, kann man getrost nach Hause tragen.", (Johann Wolfgang von Goethe, Faust I, Studierzimmer) in einem digitalen Zeitalter? Wie kann Dokumentation als Instrument zur Festigung von Geschäftsbeziehungen genutzt werden?

TEILNEHMERKREIS

Kaufmännische und technische Führungskräfte von Unternehmen, Facility Manager

SEMINARINHALT

Betreiberverantwortung

Rechtsgrundlagen

Betreiber und Verantwortung

Wer ist Betreiber?

Umfang der Betreiberverantwortung

Verantwortung, Risiko, Haftung

Bedeutung von Beauftragten und Koordinatoren

Rechtsfolgen aus Pflichtverletzungen und Delikten

Pflichtverletzungen eines Unternehmens

Pflichtverletzung und Verschulden von

Personen

Rechtsfolgen und Haftung für Unternehmen und Personen

Abnahme / Übernahme

Rechte und Pflichten der Baubeteiligten

Rechte und Pflichten des Betreibers

Schwerpunkte für den Betrieb

Kommunikation nach der Abnahme /

Übernahme (Organisatorisches, Formalien)

Baubestandsdokumentation

Grundlage der Identifizierung von
Betreiberpflichten
Notwendiger Inhalt
Sicherstellung der Vollständigkeit

Organisatorisches

Methode zur Ermittlung von
Handlungserfordernissen (Entwicklung von
Checklisten)
Erarbeitung von Verfahrensanweisungen
Methode zur Entscheidung über die Vergabe
von Leistungen an Fremdfirmen
Abschluss von Wartungs- und
Dienstleistungsverträgen

REFERENT

Dipl.-Ö., Dipl.-Ing. (FH)

Manfred Kranz

BAUAKADEMIE

Professional Development GmbH

TERMINE

26.02.26, 09:00 - 16:30 Uhr

23.09.26, 09:00 - 16:30 Uhr