

## VII.207 Umsetzung der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) im Regelbetrieb

### SEMINARZIEL

Der Schutz von Leben und Eigentum gehört zu den grundlegenden Anforderungen an Betreiber und Eigentümer, Arbeitgeber und Arbeitnehmer. Ziel des Seminars ist es, die Teilnehmer für Aspekte der Sicherheit im Arbeitsprozess, des Gesundheitsschutzes und der Gesundheitsförderung sowie der Anforderungen des Brandschutzes, insbesondere in der Betriebs- und Nutzungsphase von Objekten, zu sensibilisieren. Im Mittelpunkt der Betrachtungen steht vor allem die Betriebs- und Nutzungsphase von Objekten. Ergänzend dazu wird auch auf die in den vor- und nachgelagerten Lebenszyklusphasen zu schaffenden Voraussetzungen und weiterführenden Maßnahmen eingegangen, um eine ganzheitliche Sicht in Bezug auf die Betriebssicherheit im Rahmen des Objektmanagements zu fördern.

### TEILNEHMERKREIS

Mitarbeiter und Führungskräfte mit Aufgaben im Objektmanagement; Mitarbeiter mit speziellen Bestellungen auf dem Gebiet des Arbeits- und Gesundheitsschutzes und Brandschutzes

### SEMINARINHALT

Gesetzliche Grundlagen des Arbeits-/Gesundheits- und Brandschutzes

Anforderungen der Betreiberverantwortung an Eigentümer von Immobilien, Arbeitgeber und Beschäftigte

Bedingungen bei der Errichtung, Bereitstellung und Nutzung von Arbeitsstätten

Voraussetzungen für die Innutzungnahme und Benutzung von Arbeitsmitteln

Grundlagen des baulichen und organisatorischen Brandschutzes

Einordnung in den Lebenszyklus der Immobilie

Umsetzung der gesetzlichen und ggf. vertraglichen Anforderungen des Arbeits-/Gesundheits- und Brandschutzes im Objektmanagement

Aufgaben und Anforderungen an die Tätigkeit von Führungskräften und Mitarbeiter im Objektmanagement

Integration spezieller Bestellungen in das Objektteam als Eigenleistung oder durch die Einbeziehung externer Partner

Anforderungen an die Vertragsgestaltung

Nachweisführung und Dokumentation

Wirtschaftliche und technische Aspekte der Integration der Betriebssicherheit in die Aufgaben des Objektmanagements

Wirtschaftliche Konsequenzen aus Haftung und Schadensersatz  
Ableiten von technischen Aufgaben der Objektverantwortlichen im Rahmen des Benutzens von  
Arbeitsmitteln und Arbeitsstätten  
Kalkulatorische Behandlung und betriebs-wirtschaftliche Konsequenzen aus der Übernahme  
von Aufgaben des Arbeits-/Gesundheits- und Brandschutzes

#### REFERENTIN

Ass. jur. Christin Kuchenbecker, MBA

BAUAKADEMIE

Professional Development GmbH

#### TERMINE

14.04.26, 09:00 - 16:30 Uhr

15.12.26, 09:00 - 16:30 Uhr