

SEMINARZIEL

In diesem Seminar werden sowohl die grundlegenden Zusammenhänge der Ermittlung von Kosten für die Herstellung von Projektlösungen (Investitionskosten), für das Management und für die Steuerung von Projekten, als auch die Behandlung von Kosten bei Nachträgen, Gemeinkosten und Kalkulationszuschlägen vermittelt.

TEILNEHMERKREIS

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Architektur-, Planungs- und Ingenieurbüros, von Generalunternehmern, Bauträger- und Projektmanagementgesellschaften und aus Bauverwaltungen, Bauleiter

SEMINARINHALT

Grundlagen zur Ermittlung von Kosten

Grundsätze der Ermittlung von Baukosten aus baubetrieblicher Sicht
Bestimmung der Kosten für das Projektmanagement

Behandlung der Kosten bei Nachträgen

Rechtliche Behandlung von Vergütungsansprüchen im Einheitspreis und Pauschalpreisvertrag
Differenzkalkulation als Methode der Preisanpassung
Besonderheiten der Behandlung der Gemeinkosten und von Kalkulationszuschlägen

Ermittlung, Planung und Steuerung von
Projektkosten

Kostenermittlung und Kostensteuerung in den Planungsphasen unter besonderer
Berücksichtigung der DIN 276, Teil 1: Hochbau
Praktische Vorgehensweise bei der Kostensteuerung
Zusammenhänge zwischen Kostenüberwachung und Terminplanung

REFERENT

Dr. Karsten Thieme
BAUAKADEMIE
Professional Development GmbH

TERMINE

15.04.26, 09:00 - 16:30 Uhr
16.04.26, 09:00 - 16:30 Uhr