

## SEMINARZIEL

Das Bauen unterliegt heutzutage einem komplexen Beziehungsnetz aus Wirtschaftlichkeit, Funktionalität, Abläufen, Entscheidungen und notwendigen Handlungen, bei dem eine Vielzahl von Beteiligten die Baumaßnahmen beeinflussen. Um den hieraus resultierenden Anforderungen bei der Projektabwicklung gerecht zu werden, bedarf es eines effizienten Projektmanagements und Projektcontrollings. Das Seminar dient der Vermittlung von Grundlagenwissen und soll die Möglichkeiten und Methoden aufzeigen, mit denen komplexe Neubauten, aber auch umfangreiche Sanierungs-, Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen gesteuert und unter Einhaltung der Projektziele abgewickelt werden können.

## TEILNEHMERKREIS

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Architektur-, Planungs- und Ingenieurbüros, von Generalunternehmern, Bauträger- und Projektmanagementgesellschaften und aus Bauverwaltungen, als Neueinsteiger bzw. mit keiner oder geringer Erfahrung in der Steuerung von Bauprojekten

## SEMINARINHALT

Einführung in das Bauprojektmanagement

Bauprojektmanagement als Einheit von Projektleitung und Projektsteuerung  
Definition der Begriffe bezogen auf die Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben  
Projektsteuerung

Projektstufen und Handlungsbereiche des Bauprojektmanagements und der Projektsteuerung

Organisation des Bauprojektmanagements  
Projektbeteiligte und deren Aufgaben  
Projektstufen und Entscheidungsschwerpunkte  
Organisatorische Regelung für Projektmanagement und -steuerung

Terminplanung, -kontrolle und -steuerung

Struktur der Terminplanung und deren Instrumentarien  
Terminpläne als Handlungsrahmen für die Terminkontrolle und -steuerung

Durchführung von Terminkontrollen  
Ablauforganisation der Terminplanung und Steuerung  
Tipps und praktische Hinweise

Kostenplanung, -kontrolle und -steuerung mit Hilfe der DIN 276

Kostenermittlung und Kostensteuerung in den Planungsphasen

Budget- und Baukostenkontrolle in der Ausführungsphase

Kostenänderungsmanagement bei Projektänderungen

Zusammenhänge zwischen Kostenüberwachung und Terminplanung

Projektmanagementaufgaben zur Qualitätssicherung

Qualitätssicherung in den Planungsphasen

Qualitätsüberwachung im Projektmanagement

Kontrolle der Mängelbeseitigung und Überwachung von Anspruchsfristen

#### REFERENT

Dr. Karsten Thieme

BAUAKADEMIE

Professional Development GmbH

#### TERMINE

30.03.26, 09:00 - 16:30 Uhr

31.03.26, 09:00 - 16:30 Uhr